

Nr. 3/27.04.2020

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE  
IMOBILIARĂ DÂMBOVIȚA  
INTRARE Nr. 3478  
IEȘIRE Nr. 27  
Ziua 27 Luna 04 Anul 2020

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata, **ȘERBAN N. RODICA**, având funcția  
de **Sef Serviciu Cadastru** la **O.C.P.I. Dâmbovița**  
CNP [redacted], domiciliul [redacted] **Târgoviște**, [redacted]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere  
că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Dâmbovița, Târgoviște, [redacted]	3	1998	228		moștenire /partaj	Șerban I. Adrian-Silvius
Dâmbovița, Târgoviște, [redacted]	3	1998	56		moștenire /partaj	Șerban I Adrian-Silvius
Ilfov, Corbeanca	3	2017	603		cumpărare	Șerban N Rodica ; Șerban I Adrian-Silvius,
Ilfov, Corbeanca	3drum acces	2017	1141	1/10	cumpărare	Șerban N Rodica ; Șerban I Adrian-Silvius, (și alti 9 proprietari)
Dâmbovița, Voinesti,	1	2016	630		cumpărare	Șerban N Rodica; Șerban I Adrian-Silvius,
Dâmbovița, Voinesti,	1	2017	1752	1/3	moștenire	Șerban I Adrian-Silvius; Savu I Marcela; Șerban I Șerbănica
Dâmbovița, Voinesti, sat Gemenea	3	2017	2240	1/3	moștenire	Șerban I Adrian-Silvius; Savu I Marcela; Șerban I Șerbănica
Dâmbovița, Voinesti, sat Gemenea	1, 3	2017	5151	1/3	moștenire	Șerban I Adrian-Silvius; Savu I Marcela; Șerban I Șerbănica
Dâmbovița, Voinesti	1	2017	2587	1/3	moștenire	Șerban I Adrian-Silvius; Savu I Marcela; Șerban I Șerbănica
Dâmbovița, Voinesti	1	2017	5755	1/3	moștenire	Șerban I Adrian-Silvius; Savu I Marcela; Șerban I Șerbănica

—

—

—

—  
—

Dâmbovița, Tătărani	1	2017	5300	1/3	moștenire	Șerban I Adrian-Silviu; Savu I Marcela; Șerban I Șerbănică
Dâmbovița, Tătărani	1	2017	4000	1/3	moștenire	Șerban I Adrian-Silviu; Savu I Marcela; Șerban I Șerbănică
Dâmbovița, Tătărani	1	2017	4000	1/3	moștenire	Șerban I Adrian-Silviu; Savu I Marcela; Șerban I Șerbănică
Dâmbovița, Tătărani, sat Priboiu	3	2017	2340	1/3	moștenire	Șerban I Adrian-Silviu; Savu I Marcela; Șerban I Șerbănică
Dâmbovița, Tătărani, sat Priboiu	3	2017	500	1/3	moștenire	Șerban I Adrian-Silviu; Savu I Marcela; Șerban I Șerbănică
Dâmbovița, Cândești	2	2017	100000	1/3	moștenire/ partaj	Șerban I Adrian-Silviu; Savu I Marcela; Șerban I Șerbănică
Argeș, Beleți-Negrești, sat Beleți	3	1992	1100	1/3	moștenire	Șerban N Rodica; Zamfirescu N Doina; Zamfirescu N Nicolae- Traian
Argeș, Beleți-Negrești, sat Beleți	3	2017	1440	1/3	moștenire/ partaj	Șerban N Rodica; Zamfirescu N Doina; Zamfirescu N Nicolae- Traian
Argeș, Beleți-Negrești, sat Beleți	3	2017	792	1/3	moștenire/ partaj	Șerban N Rodica; Zamfirescu N Doina; Zamfirescu N Nicolae- Traian
Argeș, Beleți-Negrești	1	2017	2000	1/3	moștenire/ partaj	Șerban N Rodica; Zamfirescu N Doina; Zamfirescu N Nicolae- Traian
Argeș, Beleți-Negrești	1	2017	2000	1/3	moștenire/ partaj	Șerban N Rodica; Zamfirescu N Doina; Zamfirescu N Nicolae- Traian
Argeș, Beleți-Negrești	1	2017	5500	1/3	moștenire/ partaj	Șerban N Rodica; Zamfirescu N Doina; Zamfirescu N Nicolae- Traian
Argeș, Beleți-Negrești	1	2017	500	1/3	moștenire/ partaj	Șerban N Rodica; Zamfirescu N Doina; Zamfirescu N Nicolae- Traian
Argeș, Beleți-Negrești	1	2017	1000	1/3	moștenire/ partaj	Șerban N Rodica; Zamfirescu N Doina; Zamfirescu N Nicolae- Traian
Argeș, Beleți-Negrești	5	2017	600	1/3	moștenire/ partaj	Șerban N Rodica; Zamfirescu N Doina; Zamfirescu N Nicolae- Traian
Argeș, Beleți-Negrești	2	2017	8300	1/3	moștenire/ partaj	Șerban N Rodica; Zamfirescu N Doina; Zamfirescu N Nicolae- Traian
Argeș, Beleți-Negrești	2	2017	47034	1/3	moștenire/ partaj	Șerban N Rodica; Zamfirescu N Doina; Zamfirescu N Nicolae- Traian

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

### NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Târgoviște, [redacted]	2	1998	55	1/1	moștenire /partaj	Șerban I Adrian-Silvius
Târgoviște, [redacted]	2 (extindere)	2002	64	1/1	construire	Șerban N Rodica; Șerban I Adrian-Silvius
[redacted], Voinesti., sat Gemenea	3	2017	49	1/3	moștenire	Șerban I Adrian-Silvius; Savu I Marcela; Șerban I Șerbănica
[redacted], Voinesti, sat Gemenea	Anexă (pivniță)	2017	70	1/3	moștenire	Șerban I Adrian-Silvius; Savu I Marcela; Șerban I Șerbănica
[redacted] Beleți-Negrești, sat Beleți	3	1992	126	1/3	moștenire	Șerban N Rodica; Zamfirescu N Doina; Zamfirescu N Nicolae- Traian

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Dacia Logan	1	2005	cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

## IV. Active financiare

三

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

*\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

*\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

.....  
.....  
.....  
.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### **V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
ING Bank (Șerban N Rodica)	2019	Descoperire cont	8000
Raiffeisen Bank (Șerban I Adrian-Silviu)	2018	Descoperire cont	20000

--	--	--	--

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Șerban N Rodica	O.C.P.I Dâmbovița, Târgoviște, [redacted]	Salariul net	69102
1.2. Soț/soție			
Șerban I Adrian-Silvius	A.P.I.A. Dâmbovița, Centrul Județean Târgoviște, [redacted]	Salariul net	70955
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			

11

12

13



4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
Șerban N Rodica	O.C.P.I Dâmbovița, Târgoviște, [REDACTED]	Norma de hrană	6570
Șerban N Rodica	O.C.P.I Dâmbovița, Târgoviște, [REDACTED]	Tichet de vacanță	1450
8.2. Soț/soție			
Șerban I Adrian-Silvius	A.P.I.A. Dâmbovița, Centrul Judetean Târgoviște, [REDACTED]	Tichet de vacanță	1450
8.3. Copii			

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

27.04.2020

**Semnătura**

..... [REDACTED] .....

一

一

一

一