



Tematica

pentru susținerea examenului de promovare în grad
pentru funcția consilier cadastru, de la gradul I, la gradul IA
în cadrul Serviciului Cadastru, Biroul de Înregistrare Sistematică

1. Lucrări de cadastru general. Definiții, principii și etapele realizării cadastrului general.
2. Imobilul. Cuprinsul cărții funciare.
3. Destinațiile și categoriile de folosință ale terenurilor; destinațiile construcțiilor.
4. Rețele de sprijin. Rețele de ridicare.
5. Îndesirea rețelelor de triangulație. Transcalcularea coordonatelor.
6. Proiecția Stereografică 1970.
7. Sistemul românesc de determinare a poziției - ROMPOS. Utilizarea ROMPOS în cadastru.
8. Aparatura GPS. Notiuni generale.
9. Categoriile de lucrări pentru care se execută recepția de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară.
10. Conținutul documentațiilor cadastrale care stau la baza înscrierii în cartea funciară a actelor și faptelor juridice.
11. Tipuri de lucrări ce pot fi executate de către persoanele autorizate.
12. Procedura de plată destinată cofinanțării lucrărilor de înregistrare sistematică demarate de unitățile administrativ teritoriale.
13. Operațiuni de dezmembrare, alipire, apartamentare.
14. Procedura privind atribuirea numerelor cadastrale imobilelor din planul parcelar în vederea înscrierii în cartea funciară.



Bibliografia

pentru susținerea examenului de promovare în grad
pentru funcția consilier cadastru, de la gradul gradul I, la gradul IA
în cadrul Serviciului Cadastru, Biroul de Înregistrare Sistematică

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.
2. Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPI - Regulament de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare.
3. Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
4. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.
5. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.
6. Măsurători terestre – Fundamente* vol.I, modulul C - Topografie, BUCUREȘTI, MATRIX ROM, 2002.
7. Măsurători terestre – Fundamente* vol.II, modulul E - Cadastru, BUCUREȘTI, MATRIX ROM, 2002.
8. Măsurători terestre – Fundamente* vol. III, modulul 1, BUCUREȘTI, MATRIX ROM, 2002.
9. Manualul inginerului geodez, Editura Tehnică, București.
10. Ghid de rezolvare a problemelor de topografie, R. Manea, D. Iordan, M. C. Călin, Cartea Universitară, București, 2007.
11. Ordinul 357/2018 al Directorului General al ANCPI privind aprobarea Specificațiilor tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul integrat de cadastru și carte funciară, realizate la nivel de unitate administrativ-teritorială;
12. Procedura și modalitatea de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale aprobate prin Ordinul D.G. al ANCPI nr.819/2016, cu modificările și completările ulterioare;
13. Ordinul D.G. al ANCPI nr.1427/2017 privind aprobarea Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară;
14. Ordinul D.G.al ANCPI nr.1065/2018 pentru aprobarea regulamentului privind procedura de plată destinată cofinanțării lucrărilor de înregistrare sistematică demarate de unitățile administrativ-teritoriale;
15. Regulamentul de organizare și funcționare al Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr.1445/2016;
16. Ordinul nr.16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate.